

## DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

Pelo presente instrumento, em atendimento à Lei 14.133/2021, encaminhe-se à consideração do(a) Autoridade Competente da Secretaria Municipal de Administração, Documento de Formalização da Demanda – DFD para análise e adoção das providências necessárias à abertura do processo de contratação.



### Unidade Requisitante

Secretaria Municipal de Administração, 25.061.722/0001-87  
Lucilene Gomes de Brito Almeida,



### Objeto

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE CENTRO ADMINISTRATIVO PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI DO TOCANTINS.

### Justificativa da Necessidade

A Prefeitura Municipal de Buriti do Tocantins enfrenta desafios significativos na eficiência e qualidade das obras e serviços de engenharia, impactando diretamente a capacidade de atender às demandas administrativas e de serviços públicos. A atual infraestrutura administrativa é insuficiente para acomodar as operações necessárias, resultando em processos ineficientes e dificuldades na gestão integrada das atividades municipais. Esse cenário compromete a prestação de serviços à população, gerando insatisfação e limitando o desenvolvimento local.

A construção de um novo centro administrativo é percebida como uma necessidade urgente por gestores municipais, servidores e cidadãos. A falta de um espaço adequado dificulta a coordenação entre departamentos, aumenta o tempo de resposta às solicitações e reduz a eficácia dos serviços prestados. Além disso, a dispersão das atividades em locais inadequados gera custos operacionais elevados e dificulta a implementação de melhorias nos processos internos.

Resolver esse problema é de interesse público, pois a construção de um centro administrativo moderno e eficiente trará benefícios significativos. Espera-se uma redução no tempo de espera para atendimento, maior eficiência nas operações municipais e melhor qualidade nos serviços prestados à população. A centralização das atividades administrativas em um único local permitirá uma gestão mais eficaz dos recursos públicos, promovendo economia e transparência. Esses resultados justificam o investimento, pois contribuirão para o desenvolvimento sustentável do município e para o bem-estar dos cidadãos.



### Data Prevista da Demanda

A execução do objeto da presente Demanda deverá ser iniciada na data prevista de 10 de Junho de 2026.



### Alinhamento com o Plano de Contratação Anual

A Prefeitura Municipal de Buriti do Tocantins optou pela não elaboração do Plano Anual de Contratações, por essa razão a presente demanda não possui alinhamento com o planejamento da organização.





### Indicação da Equipe de Planejamento

Lucilene Gomes de Brito Almeida.



### Estudo Técnico Preliminar

O presente documento formaliza necessidade fundamentada em Estudo Técnico Preliminar acostado aos autos do presente procedimento nos termos do inciso I, artigo 18 da Lei 14.133/2021.

#### ESPECIFICAÇÕES E ESTIMATIVA DA CONTRATAÇÃO

| Item | Descrição                           | Unidade | Quant. |
|------|-------------------------------------|---------|--------|
| 1    | CONSTRUÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO | SERV    | 1,00   |

Declaro que a formalização da demanda acima identificada se faz necessária pelos motivos expostos na justificativa da necessidade do presente documento.

Buriti do Tocantins – TO, 29 de Abril de 2026.

---

Lucilene Gomes de Brito Almeida  
Prefeita Municipal

