



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR - ETP



Unidade Requisitante

Secretaria Municipal de Administração, 25.061.722/0001-87



Alinhamento com o Planejamento Anual

A necessidade objeto do presente estudo não possui previsão no plano de contratações anual da Organização.



Equipe de Planejamento

HONNY CAYRES DE BRITO, Evilasio Melo da Silva



Problema Resumido

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MONTAGEM, MANUTENÇÃO E DESMONTAGEM DE DECORAÇÃO VISANDO À TEMPORADA DE PRAIA, CONFORME QUANTIDADES, ESPECIFICAÇÕES E CONDIÇÕES ESTABELECIDAS

Em atendimento ao inciso I do art. 18 da Lei 14.133/2021, o presente instrumento caracteriza a primeira etapa do planejamento do processo de contratação e busca atender o interesse público envolvido e buscar a melhor solução para atendimento da necessidade aqui descrita.



DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A contratação de uma empresa especializada na prestação de serviços de montagem, manutenção e desmontagem de decoração para a temporada de praia é necessária para atender à demanda de organização e embelezamento dos espaços públicos utilizados para lazer e recreação da população. O município de Buriti do Tocantins, ao promover eventos e a infraestrutura de sua temporada de praia, busca não apenas melhorar a qualidade de vida dos cidadãos, mas também atrair turistas, o que pode resultar em incremento na economia local.

A falta de uma equipe qualificada para realizar esses serviços pode comprometer a adequação dos ambientes às expectativas de usuários e visitantes, interferindo diretamente na experiência proporcionada durante a temporada de praia. Além disso, a ausência de uma decoração apropriada poderá refletir negativamente na imagem da cidade, diminuindo seu potencial turístico e, conseqüentemente, impactando os negócios locais que dependem do fluxo de pessoas.

Portanto, a contratação desse tipo de serviço se justifica pela necessidade de garantir a correta



utilização dos espaços públicos, promovendo um ambiente seguro, acolhedor e esteticamente agradável. Isso alinha-se aos interesses coletivos da comunidade, assegurando que o evento atenda às exigências de qualidade e atração, fundamentais para a valorização do espaço público e para o bem-estar da população.

Além disso, a execução desses serviços por meio de profissionais especializados garante conformidade com normas de segurança e qualidade, minimizando riscos potenciais e proporcionando um suporte técnico que a administração pública, em sua gestão direta, pode não conseguir exercer de forma adequada. Desta forma, a ação se torna essencial para a realização exitosa da temporada de praia, atendendo a um anseio da população local e contribuindo para a promoção do turismo na região.



REQUISITOS DA FUTURA CONTRATAÇÃO

A elaboração do estudo técnico preliminar para a contratação de uma empresa especializada na prestação de serviços de montagem, manutenção e desmontagem de decoração para a temporada de praia pela Prefeitura Municipal de Buriti do Tocantins requer a definição de requisitos claros e específicos. Esses requisitos garantirão que a solução contratada atenda plenamente às necessidades identificadas, levando em conta aspectos de qualidade, eficiência e viabilidade. A seguir, estão os requisitos necessários para a presente contratação:

1. A empresa contratada deve comprovar a experiência mínima de 3 anos na montagem, manutenção e desmontagem de decorações, comprovada por meio de contratos ou atestados de serviços prestados anteriormente.
2. A proposta deve incluir descrição detalhada dos materiais e equipamentos a serem utilizados na montagem da decoração, assegurando a conformidade com normas de segurança e qualidade.
3. A empresa deve dispor de equipe técnica qualificada, composta por profissionais capacitados em serviços de decoração, com certificados de cursos relevantes comprovando suas competências.
4. O cronograma de execução do serviço deve ser apresentado na proposta, com prazos definidos para cada etapa (montagem, manutenção e desmontagem), adequando-se ao calendário da temporada de praia.
5. Os serviços devem garantir a utilização de materiais resistentes às intempéries, especificando as características técnicas (ex: impermeabilidade, durabilidade) dos itens a serem utilizados na decoração.
6. A empresa deve fornecer um plano de manutenção preventiva e corretiva durante o período de vigência do contrato, incluindo prazos e procedimentos para reparos ou substituições, caso necessário.



7. A proposta deve prever a apresentação de amostras dos materiais a serem utilizados antes da execução dos serviços, para apreciação e aprovação do responsável pela contratação.
8. A empresa deve assegurar a disponibilização de seguro contra acidentes e danos decorrentes da execução dos serviços, garantindo a proteção da equipe e do espaço público.
9. O atendimento ao público deve ser fornecido por profissionais treinados, assegurando suporte durante a execução dos serviços, com canais abertos para comunicação e soluções rápidas a eventuais problemas.
10. O cumprimento de todas as regulamentações locais referentes à segurança e higiene nas praias deve ser garantido, prevendo, inclusive, a retirada e destinação adequada de resíduos gerados pela montagem e desmontagem da decoração.

Esses requisitos visam assegurar que a contratação se realize de maneira transparente, competitiva e com plena capacidade de atender às necessidades da Prefeitura Municipal de Buriti do Tocantins para a temporada de praia.



SOLUÇÕES DISPONÍVEIS NO MERCADO

Soluções disponíveis para a contratação de serviços de montagem, manutenção e desmontagem de decoração para a temporada de praia:

1. Empresas Especializadas em Decoração Eventual

- Vantagens:

- * Experiência e conhecimento técnico na área específica de decoração.
- * Equipes treinadas que garantem qualidade na execução dos serviços.
- * Flexibilidade para atender demandas sazonais e variações de projetos conforme a temática desejada.

* Possibilidade de pacotes de serviços que incluem não apenas a montagem, mas também o desmonte e manutenção.

- Desvantagens:

- * Custos mais elevados devido à especialização e personalização dos serviços.
- * Dependência da capacidade produtiva da empresa, podendo haver limitações em períodos de alta demanda.

2. Empresas de Eventos e Produção de Cenografia

- Vantagens:

- * Grande portfólio de clientes e experiência em montagens de grande escala.
- * Capacidade de entrega rápida pela estrutura já estabelecida.
- * Variedade de opções de decoração, permitindo inovação através de propostas criativas.

- Desvantagens:

- * Pode haver uma abordagem menos personalizada, resultando em decorações que não atendem



totalmente as especificidades locais.

- * Custo elevado dependendo da complexidade do projeto e serviços adicionais inclusos.

3. Cooperativas ou Associações Locais de Serviços Gerais

- Vantagens:

- * Custo reduzido, gerando economia para o órgão público.
- * Fortalecimento da economia local e criação de empregos temporários.
- * Maior flexibilidade e adaptabilidade por serem compostas por membros da comunidade que conhecem o contexto local.

- Desvantagens:

- * Possível falta de experiência no setor específico de decoração, impactando a qualidade do trabalho.
- * Limitação na capacidade de resposta em relação ao tempo e escopo de grandes projetos.

4. Plataformas Digitais de Terceirização de Serviços

- Vantagens:

- * Acesso a uma ampla gama de fornecedores e prestadores de serviço, facilitando comparação de preços e propostas.
- * Potencial para custos mais baixos devido à concorrência entre os fornecedores.
- * Facilidade de gerenciamento e monitoramento do progresso dos serviços através da plataforma digital.

- Desvantagens:

- * Risco de qualidade inconsistente, dada a variação das habilidades dos prestadores disponíveis na plataforma.
- * Necessidade de acompanhamento mais rigoroso para garantir padrões satisfatórios de execução e cumprimento de prazos.

Análise comparativa:

- **Custo:** As cooperativas tendem a ser mais econômicas, seguidas pelas plataformas digitais, enquanto empresas especializadas e de eventos têm custos mais altos devido à especialização e experiência.
- **Qualidade:** As empresas especializadas e de eventos normalmente oferecem maior qualidade com base na experiência e equipe treinada. Cooperativas podem ter qualidade variável, e plataformas digitais apresentam risco dependendo do prestador escolhido.
- **Flexibilidade e Adaptabilidade:** Cooperativas locais oferecem alta flexibilidade e adaptação ao contexto local. Empresas especializadas podem ser flexíveis, mas seu atendimento pode ser limitado em períodos de alta demanda. Plataformas digitais permitem escolha de diferentes fornecedores conforme a necessidade.
- **Tempo de Implementação:** Empresas de eventos possuem mais agilidade na implementação, seguidas por empresas especializadas que requerem planejamento prévio. Cooperativas podem ter um tempo de resposta mais longo, assim como plataformas digitais dependendo da seleção do prestador.
- **Suporte e Manutenção:** Empresas especializadas tendem a oferecer melhor suporte pós-serviço, enquanto cooperativas podem não ter estrutura para manutenção contínua. Plataformas digitais dependem da proposta acordada com o prestador.



Essas considerações devem auxiliar na escolha da solução mais adequada para atender aos objetivos da contratação da Prefeitura Municipal de Buriti do Tocantins.



DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO ESCOLHIDA COMO UM TODO

A contratação de serviços especializados em montagem, manutenção e desmontagem de decoração para a temporada de praia envolve uma série de aspectos técnicos que justificam a escolha por empresas dedicadas a esse segmento. Primeiramente, essas empresas possuem expertise no design e implementação de decorações temáticas, assegurando não apenas um aspecto visual atraente, mas também a criação de ambientes funcionais e seguros. A escolha de profissionais com conhecimento específico permite que sejam adotadas as melhores práticas em termos de segurança e durabilidade dos materiais utilizados, refletindo diretamente na qualidade da experiência oferecida aos visitantes.

Além disso, a compatibilidade entre os diferentes componentes da decoração e os espaços disponíveis é um fator crítico que pode impactar no sucesso do projeto. Empresas especializadas são capazes de realizar análises prévias dos locais a serem decorados, considerando elementos como fluxo de pessoas, iluminação natural e artificial, assim como a integração com outras instalações. Isso garante uma execução mais fluida e eficiente do trabalho, minimizando retrabalhos e adaptações que poderiam ser necessárias caso a montagem fosse feita por equipes sem essa especialização.

A facilidade de implementação é outra vantagem significativa da escolha por soluções especializadas. Empresas com experiência prévia em eventos similares compreendem prazos e etapas do processo, o que favorece uma logística bem estruturada. Elas podem alinhar cronogramas de entrega e instalação, evitando assim atrasos que poderiam comprometer a reputação da prefeitura e a satisfação do público em relação ao evento. Quanto à manutenção, a contratação de empresas experientes traz benefícios operacionais evidentes. Muitas delas oferecem pacotes que incluem suporte contínuo durante o período do evento, garantido que qualquer ajuste ou reparo necessário seja tratado rapidamente, o que pode evitar interrupções que afetariam a experiência do público.

Adicionalmente, a escalabilidade é outro ponto relevante. Com a possibilidade de contratação modular, dependendo das necessidades específicas da prefeitura durante a temporada de praia, as empresas especializadas podem adaptar suas ofertas para aumentar ou reduzir o escopo de serviços conforme demanda. Esse nível de flexibilidade é crucial para a gestão eficaz de recursos públicos, permitindo que gastos sejam feitos de maneira responsável e conforme as reais necessidades do evento.

Em termos econômicos, a escolha por serviços especializados apresenta uma análise de custo-benefício favorável. Embora o investimento inicial possa parecer elevado em comparação a soluções menos especializadas, a expectativa de retorno em termos de aumento do fluxo turístico e receita gerada (por meio da atração de visitantes) compensa a despesa. A qualidade superior das decorações e a profissionalização dos serviços proporcionam uma experiência mais memorável, resultando em maior divulgação positiva do município e incentivando visitas futuras.



Por fim, a adequação aos interesses públicos se dá pela contribuição dessas ações para a valorização do turismo local e a promoção cultural, com impactos positivos diretos e indiretos na economia do município. Portanto, a escolha pela contratação de empresas especializadas na prestação dos serviços de montagem, manutenção e desmontagem de decoração se revela a decisão mais acertada para atender às demandas da Prefeitura Municipal de Buriti do Tocantins, trazendo eficácia operacional, viabilidade econômica e benefícios claros à coletividade.



QUANTITATIVOS E VALORES

ESPECIFICAÇÕES E ESTIMATIVA DA CONTRATAÇÃO					
Lote 01					
Item	Descrição	Unidade	Quant.	R\$ Unid.	R\$ Total
1	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MONTAGEM, MANUTENÇÃO E DESMONTAGEM DE DECORAÇÃO VISANDO À TEMPORADA DE PRAIA, CONFORME QUANTIDADES, ESPECIFICAÇÕES E CONDIÇÕES ESTABELECIDAS	UND	1,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Valor Total					R\$ 0,00



PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

Parcelamento formal, realização de uma única licitação, mas cada parcela da solução sendo adjudicada em lotes/itens distintos.

A realização de uma única licitação, adjudicando os serviços em lotes/itens distintos, se justifica em razão da natureza diversificada dos serviços de montagem, manutenção e desmontagem de decoração para a temporada de praia. Essa abordagem permite que diferentes empresas, especializadas em aspectos específicos de decoração, participem do certame, possibilitando a seleção das propostas mais vantajosas e adequadas às necessidades específicas do município. A segmentação dos serviços é crucial, pois cada parte da decoração pode demandar habilidades técnicas distintas, garantindo assim um nível elevado de qualidade e atendimento às especificações exigidas.

Além disso, o parcelamento dessa contratação apresenta benefícios significativos em termos de agilidade e flexibilidade na execução dos serviços. Com a adjudicação em lotes, a Prefeitura poderá iniciar as etapas de montagem e manutenção conforme as demandas do evento, facilitando ajustes em tempo real com base nas necessidades emergentes durante a temporada. Essa prática também incentiva a competição entre os fornecedores, potencializando a obtenção de condições comerciais mais favoráveis e um melhor controle sobre custos e prazos.

Por fim, ao optar pelo parcelamento da contratação, a Prefeitura Municipal de Buriti do Tocantins melhora seu atendimento ao interesse público, permitindo uma melhor gestão dos recursos e promovendo a eficiência na execução dos serviços. A possibilidade de contratar empresas diversas para cada lote possibilita não apenas a especialização, mas também a inovação nas soluções



oferecidas, contribuindo para um evento mais atrativo e organizado, refletindo diretamente na satisfação dos cidadãos e turistas que utilizam os serviços durante a temporada de praia.



RESULTADOS PRETENDIDOS

A contratação de uma empresa especializada na prestação de serviços de montagem, manutenção e desmontagem de decoração para a temporada de praia resulta em uma solução que promove a economicidade e a otimização dos recursos disponíveis. Ao optar por esta modalidade de contratação, a Prefeitura Municipal de Buriti do Tocantins assegura que os serviços sejam realizados por profissionais qualificados. Isso não apenas garante a qualidade dos trabalhos, mas também minimiza o risco de retrabalho, que pode gerar custos adicionais.

Em termos de custo-benefício, a terceirização desses serviços possibilita uma gestão financeira mais eficiente. Em vez de manter uma equipe interna exclusivamente dedicada à decoração, a contratação de uma empresa especializada permite que os recursos humanos da Prefeitura sejam utilizados em outras funções essenciais. Assim, maximiza-se a eficiência da mão de obra pública, concentrando esforços na gestão e supervisão das atividades prioritárias da administração municipal.

A utilização de uma empresa experiente no setor também contribui para a otimização dos recursos materiais. Profissionais capacitados têm acesso a fornecedores e insumos a preços competitivos, resultando em economia na aquisição de materiais e equipamentos. Além disso, esses profissionais possuem expertise na realização de projetos, evitando desperdícios e assegurando que todo o material adquirido seja utilizado de maneira eficaz.

Em síntese, a escolha pela contratação de serviços de empresas especializadas gera resultados positivos em termos de economicidade. Ela proporciona um melhor aproveitamento dos recursos humanos, ao liberar a equipe interna para atender outras demandas. Simultaneamente, há uma eficiente gestão dos recursos materiais e financeiros, otimizando custos e garantindo a qualidade nos serviços de decoração para a temporada de praia. Dessa forma, atende-se à demanda local de maneira eficiente e econômica, contribuindo para o desenvolvimento do município.



PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS

Para garantir a implementação eficaz da solução escolhida para a contratação de serviços de montagem, manutenção e desmontagem de decoração para a temporada de praia na Prefeitura Municipal de Buriti do Tocantins, é fundamental adotar uma série de providências operacionais e estruturais que assegurem a qualidade e adequação dos serviços.

Primeiramente, é necessário realizar um levantamento detalhado das necessidades específicas relacionadas ao tipo de decoração a ser instalada, considerando aspectos como o público-alvo, estilo



visual desejado e localização das estruturas a serem decoradas. Essa análise deve incluir a definição de temáticas e cores que refletem a identidade cultural local, garantindo que a decoração atenda às expectativas da comunidade e visitantes.

Em seguida, recomenda-se a elaboração de um cronograma de atividades que inclua prazos precisos para a execução dos serviços, desde a montagem até a desmontagem da decoração. Este cronograma deve contemplar também as etapas de revisão e ajustes, permitindo uma flexibilidade que se adapte a eventuais imprevistos, como condições climáticas adversas.

É importante também considerar a avaliação de fornecedores com experiência comprovada em serviços de decoração para eventos semelhantes, priorizando aqueles que apresentem portfólio relevante e referências positivas. A análise deve incluir critérios técnicos que demonstrem não apenas a capacidade técnica, mas também a disponibilidade de materiais e recursos para assegurar a qualidade da execução.

Além disso, deve-se planejar a designação de uma equipe de fiscalização qualificada, com conhecimentos específicos na área de eventos e decoração. A capacitação dessa equipe se justifica pela necessidade de monitoramento constante e avaliação da conformidade dos serviços prestados em relação às especificações contratuais.

A gestão de riscos também deve ser incorporada ao planejamento, identificando potenciais fatores de risco que possam impactar a execução dos serviços, tais como atrasos na entrega de materiais e fatores climáticos. Nesse sentido, estratégias de mitigação devem ser propostas, de modo a preservar a melhoria contínua dos processos e evitar desperdícios.

Por último, a interlocução com comunidades locais e grupos culturais deve ser incentivada, buscando assegurar que a decoração promova uma integração harmoniosa e respeitosa com a cultura local, aumentando o envolvimento da população e a aceitação das atividades promovidas pela prefeitura.

Essas providências visam garantir que a contratação para serviços de montagem, manutenção e desmontagem de decoração ocorra de forma eficiente, gerando benefícios diretos à administração pública e à sociedade, além de promover o uso responsável dos recursos públicos.



CONTRATAÇÕES CORRELATAS

No contexto da contratação de uma empresa especializada na prestação de serviços de montagem, manutenção e desmontagem de decoração para a temporada de praia, conclui-se que não há contratações correlatas e/ou interdependentes que devem ser realizadas antes dessa contratação.

A natureza do serviço a ser contratado se resume à execução direta das atividades de montagem, manutenção e desmontagem da decoração, o que pode ser realizado independentemente de outros serviços. A decoração necessária para a temporada está vinculada exclusivamente às capacidades e



especializações da empresa contratada, sem implicar em demandas adicionais para adequações das instalações ou estrutura física no local do evento.

Além disso, a utilização de bens e recursos já existentes para o suporte à decoração não exige contratações auxiliares, pois as responsabilidades operacionais referentes ao ambiente onde a decoração será implementada não apresentam interdependências com outras contratações. Os espaços públicos destinados ao uso durante a temporada já estão configurados para receber as decorações planejadas, tornando desnecessária qualquer intervenção prévia que poderia demandar novos contratos.

Portanto, ao analisar a necessidade de contratações adicionais, verifica-se que a execução do projeto de decoração pode ser realizada de forma autônoma pela empresa contratada, não havendo necessidade de ações complementares que dependa de outra contratação anterior. Assim, a solução escolhida é viável e integra-se plenamente ao escopo do serviço a ser contratado, sem a exigência de contratações correlatas.



IMPACTOS AMBIENTAIS

Ao considerar a contratação de empresa especializada na prestação de serviços de montagem, manutenção e desmontagem de decoração para a temporada de praia, diversos impactos ambientais podem ser identificados. Entre os principais, destacam-se: geração de resíduos sólidos, uso excessivo de recursos hídricos, consumo elevado de energia elétrica e afetos sobre a biodiversidade local durante o período de instalação das decorações.

Para mitigar esses impactos, é fundamental implementar medidas práticas e eficientes. Em relação à geração de resíduos sólidos, recomenda-se a utilização de materiais reutilizáveis e recicláveis nas decorações. A escolha de itens que possam ser desmontados e armazenados para futuras temporadas contribui para reduzir a quantidade de lixo gerado. Além disso, deve haver a implementação de um plano de gerenciamento de resíduos, com a inclusão de pontos de coleta seletiva específica para plásticos, papéis, metais e outros materiais usados na decoração.

Quanto ao uso de água, é aconselhável adotar técnicas e produtos que minimizem o consumo hídrico, como sistemas de irrigação automatizados e controle do uso de água em áreas adjacentes onde as decorações estejam instaladas. O uso responsável da água também pode ser promovido por meio da sensibilização dos profissionais envolvidos no processo.

Em termos de eficiência energética, a contratação de fornecedores que utilizem equipamentos de baixo consumo de energia, como iluminação LED, pode garantir uma redução significativa no consumo elétrico. Além disso, recomenda-se a programação das atividades de montagem e desmontagem durante o dia, aproveitando a luz natural e evitando o uso desnecessário de energia artificial.



A logística reversa deve ser uma prioridade na execução deste projeto. As empresas contratadas devem ser incentivadas a desenvolver um sistema para retorno e reaproveitamento de materiais após o término da temporada. Isso inclui a devolução de itens decorativos não utilizados para que sejam reformados ou reciclados, em vez de serem descartados. É essencial estabelecer parcerias com cooperativas de catadores ou empresas especializadas na reciclagem para garantir que os materiais sejam corretamente destinados.

Por fim, a capacitação e conscientização dos colaboradores e fornecedores sobre práticas sustentáveis são cruciais para o sucesso das medidas mitigadoras. A implementação de treinamentos sobre gestão de resíduos, uso eficiente de recursos e respeito à biodiversidade contribuirá para minimizar os impactos ambientais associados à prestação dos serviços de decoração. Assim, ao seguir essas diretrizes, a Prefeitura Municipal de Buriti do Tocantins pode garantir uma contratação mais sustentável e responsável em relação ao meio ambiente.



CONCLUSÃO

As análises iniciais demonstraram que a contratação da solução aqui referida é viável e tecnicamente indispensável. Portanto, com base no que foi apresentado, podemos DECLARAR que a contratação em questão é PLENAMENTE VIÁVEL.

Buriti do Tocantins - TO, 12 de Junho de 2025

HONNY CAYRES DE BRITO

Diretor de Compras

28/2023